Утверждено

решением Думы

городского округа

от 22.11.2016 года № 4/12

**Положение**

**«О земельном налоге на территории городского округа ЗАТО Свободный**

**Свердловской области»**

(в редакции решения Думы городского округа от 05.04.2017 года № 10/13, от 29.10.2018 года № 24/2, от 28.11.2019 года № 37/14, от 29.06.2022 года № 13/9)

1. Настоящее Положение разработано на основании Налогового кодекса Российской Федерации и устанавливает на территории городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области (далее – городского округа ЗАТО Свободный) порядок исчисления и сроки уплаты земельного налога.

2. Налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах границ городского округа ЗАТО Свободный.

4. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Порядок определения налоговой базы устанавливается в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

5.1.1 Лиц, подпадающих под действие пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.1.2 Лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин городского округа ЗАТО Свободный»;

5.1.3 Неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), неработающие граждане, у которых в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили.

6. Настоящим Положением предоставляются дополнительные льготы по уплате земельного налога:

6.1 В виде освобождения от уплаты земельного налога на 100%:

6.1.1 Организациям, учреждениям и органам, подпадающим под действие статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

6.1.2 Муниципальным образовательным организациям и организациям культуры, финансируемым из средств бюджета городского округа ЗАТО Свободный – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

6.1.3 Органам государственной власти и органам местного самоуправления, расположенным на территории городского округа ЗАТО Свободный;

6.1.4 Организациям в отношении земельных участков, занятых объектами государственной пожарной охраны;

6.1.5 Несовершеннолетним детям-сиротам;

6.1.6 Членам семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшим кормильца при исполнении им служебных обязанностей;

6.1.7 В отношении земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества:

а) гражданам, потерявшим кормильца;

б) гражданам, не имеющим в составе семьи трудоспособных лиц;

6.1.8 Гражданам, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), имеющим звание «Ветеран труда» в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», гражданам, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст назначения которой не наступили, имеющим звание «Ветеран труда» в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах».

Установить срок действия положений, указанных пункте 6.1.8, с 01 января 2019 года по 31 декабря 2023 года. Граждане, начавшие пользоваться этими льготами в период после указанных положений, сохраняют право на получение этих льгот после 1 января 2024 года.

6.1.9 Лицам, принимавшим участие в боевых действиях в Афганистане в период с апреля 1978 года по декабрь 1989 года и в зоне вооруженного конфликта на всей территории Чеченской Республики в период с декабря 1994 года по декабрь 1996 года;

6.1.10 Героям Социалистического Труда, полным кавалерам ордена Трудовой Славы и ордена «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

6.1.11 Лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 09 мая 1945 года не менее 6 месяцев, исключая период работы на временно оккупируемых территориях СССР, а также лицам, награжденным орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

8. Налог и авансовые платежи по налогу исчисляются в порядке, предусмотренном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в порядке и в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. В случаях, не урегулированных настоящим Положением, следует руководствоваться главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.